

广西壮族自治区交通运输综合行政执法局
第二支队开展第十一大队执法站房
维护维修项目询价采购文件

采购单位：广西壮族自治区交通运输综合行政执法局第二支队

日期：2025年5月28日



广西壮族自治区交通运输综合行政执法局

第二支队开展第十一大队执法站房

维护维修项目报价供应商须知

为保障我支队第十一大队各项工作正常开展,根据支队维护维修工作安排,拟对第十一大队执法站房实施维护维修,本次维护维修内容主要包括二楼电路改造及外墙防水施工,我支队拟对该项目进行询价采购,现邀请符合条件的机构参与报价。我支队将根据各公司所报文件中的报价、企业管理实力、履约经验、报价响应程度、拟投入人员情况等方面通过综合评分方式确定成交供应商。

一、项目概况

(一)项目名称:广西壮族自治区交通运输综合行政执法局第二支队开展第十一大队执法站房维护维修项目采购

(二)采购方式:询价采购。

(三)最高限价为:5.5万元。

(四)施工期限:签订合同之日起20个工作日内完工。

(五)供应商须就清单中的内容作完整报价,总报价包含可能发生的一切费用。本次项目成交供应商中标后,需签署合同并按合同要求完成各项工作。

二、资质要求

(一)满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

(二)供应商负责人为同一人或者存在控股、管理关系的,不同单位不得同时投标;

(三)本项目不接受联合体竞标。

三、商务条款

(一)自合同签订之日起,在合同工期20个工作日内完成

我支队第十一大队执法站房维护维修项目的维修工作，并验收合格。

（二）相关材料按国家有关“三包”规定，执行“三包”；质量保证期自货物验收合格之日起计算，不少于1年，若产品生产厂家免费的质量保证期超过此年限的，在合同履行过程中按厂家规定执行；屋面防水工程、房间和外墙面的防渗漏，质量保证期自货物验收合格之日起计算，为5年；若成交供应商承诺的质量保证期优于产品生产厂家质量保证年限的，以成交供应商承诺的质量保证期执行。

（三）售后服务要求

1. 采购人在使用过程中发现已接收的维护维修项目存在缺陷或损坏的，成交供应商在接到采购人通知后4小时内确认答复，并到达现场修复缺陷或损坏。

2. 在保证期内因非人为及不可抗拒因素原因引起的装修材料损坏或质量问题，成交供应商应免费予以技术服务、维修或更换，并承担相应费用。

因人为因素出现的修缮损坏不在免费保修范围内的，成交供应商需积极帮助采购人修理，并提供优惠价格的维修材料和服务。

3. 超过质量保证期的服务，成交供应商需提供技术、保养服务，维修时只收部件成本费。

3. 付款方式

无预付款，在项目全部通过验收合格后，采购人在收到发票后十五日内一次性付清供应商的全部款项。

四、报价文件组成内容

（一）《营业执照》复印件并加盖公章。

(二) 法定代表人委托授权书复印件加盖公章。

(三) 法定代表人及授权人身份证复印件加盖公章。

(四) 报价表(按照附件中报价汇总表填报并加盖公章)。

(五) 项目实施方案。

(六) 售后服务承诺。

(七) 业绩证明材料。

(八) 提供在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询到的主体信用记录结果。

五、其他须知事项

(一) 供应商自收到询价采购文件之日起,可在工作日时间(上午 8:00-12:00, 下午 15:00-18:00)联系我支队工作人员到施工现场进行实地勘察。地址:崇左市江州区友谊大道 100 号院内交通运输执法办公楼,联系人及电话:覃景彬,13377133848。

(二) 请供应商于 2025 年 5 月 30 日下午 18 时前将装订成册的报价文件(一式五份)以信封密封好,送至交通执法局第二支队办公室,地址:南宁市望州路 267-1 号交通执法三楼 320 室,联系人:覃陆璐,联系电话:0771-2411985。

附件: 1. 评审办法及评分标准;

2. 广西壮族自治区交通运输综合行政执法局第二支队开展第十一大队执法站房维护维修项目报价表;

广西壮族自治区交通运输综合行政执法局第二支队

2025 年 5 月 28 日

附件 1

评审办法及评分标准

一、评审原则

(一) 评委组成: 本次询价采购项目的评审委员会由采购人代表组成, 成员人数应当为 5 人以上单数。

(二) 评审依据: 评委将以询价文件为评审依据, 对报价人的企业管理实力、标书制作、履约经验、价格分、项目实施方案、售后服务方案等内容按综合评分法进行打分。

二、评审方法

(一) 对进入详评的, 采用百分制综合评分法。

(二) 计分办法 (按四舍五入取至百分位)。

三、评分标准

(一) 价格部分 (满分 30 分)

(1) 满足招标文件要求且投标报价最低的投标报价为评标基准价。

(2) 价格分计算公式:

价格分 = (评标基准价 / 投标报价) × 30 分

(二) 商务部分 (满分 30 分)

按“评分表”要求进行打分。

(三) 技术部分 (满分 40 分)

按“评分表”要求进行打分。

评分表

序号	评审项目	分值 100 分	评审细则
价格分（30 分）			
4	价格分	30 分	满足询价文件要求且报价最低的供应商为基准价，得 30 分。 其他供应商的价格按照公式计算：报价得分=（基准价÷报价）× 30。
商务评审（30 分）			
1	企业管理	6 分	1. 报价供应商提供的营业执照经营范围包括建筑装修装饰工程、防水防腐保温工程等相关经营范围资质，并获得建筑装修装饰工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级等资质得 4 分。 2. 报价供应商在报价文件内提供其在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询到的主体信用记录结果，得 2 分，不提供不得分。
2	报价文件响应程度	18 分	根据报价供应商对采购人需求响应情况进行评分，要求在《评分表》中逐条进行响应报价，细目的响应为满足或优于的得 3 分/一项，满分 18 分。根据供应商对用户需求响应情况进行评分，报价标准低于响应要求的每项扣 1 分，报价不完整的本项不得分，该部分的分值扣完为止。
3	履约经验	6 分	供应商提供已完成的类似项目业绩，每提供一个合同业绩得 1.2 分。本项最高得 6 分。 注：以上合同不得重复，并同时加盖供应商公章，不提供者不得分。
技术评审（40 分）			

5	项目实施 方案	20	1. 第一档（15-20 分）：施工工艺描述详细，采用行业领先技术，对材料选择有充分说明，材质符合环保标准且质量优良，耐用性强，完全满足项目需求。项目实施进度计划科学合理，明确标施流程、安全措施、施工验收等各阶段的时间节点，精确到具体日期；任务分工细致，责任落实到个人或小组，配备应急预案应对可能的工期延误风险，确保按时交付。 2. 第二档（10-15 分）：施工工艺表述清晰，选用成熟工艺，材质质量较好，能满足项目基本需求，对关键环节有一定说明。进度计划较合理，时间节点和任务分工较明确，基本能保证按时交付，但应急预案或细节规划存在部分不足。 3. 第三档（5-10 分）：施工工艺和材质说明简略，存在部分模糊或不明确之处，仅能基本达到项目要求，未体现技术或材质优势。进度计划存在不合理之处，时间节点或任务分工不清晰，未充分考虑可能的影响因素，存在延期风险。 4. 第四档（0-5 分）：施工工艺和材质说明混乱，无法满足项目需求；或未提供工艺、材质相关内容。未提供项目实施进度计划，或计划严重缺失关键内容，无法保证项目正常推进。
6	拟投入人 员情况	10	1. 投入人员配备充足，包含专业工程师、施工员、安全员等，且有人员资质证书和经验丰富，得 7-10 分。 3. 投入人员配备较合理，具备基本的专业人员，得 3-7 分。 2. 投入人员配备一般，存在一定不足，得 3 分。未说明项目团队人员配备情况，得 0 分。
7	售后服务 方案	10 分	1. 售后服务方案全面周到、内容详细完善，服务流程、环节、职责清晰明确，能够为采购人提供优质的售后服务的，具有措施的得 7-10 分； 2. 售后服务较为全面，内容完整，能满足售后服务要求得 3-7 分； 3. 售后服务方案一般，可行性不高，基本满足，得 0-3 分； 4. 不提供不得分。

注：

(1) 无特殊说明外，以上评审项，同一证明文件不重复计分。

(2) 供应商根据以上评分要求提供的投标材料因模糊不清导致评审委员会无法清晰辨认进行评审的，视为无效材料。

四、总得分

总得分=1+2+3+4+5+6+7

五、中标候选人推荐原则

(一) 评审委员会将根据得分由高到低排列次序（得分相同时，以报价由低到高顺序排列；得分相同且报价相同的，按技术指标优劣顺序排列）并推荐中标候选供应商。

(二) 评审委员会认为报价人的报价明显低于其他通过符合性审查报价人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；报价人不能证明其报价合理性的，评审委员会应当将其作为无效报价处理。

有效报价为：供应商的报价未超过最高控制价，且供应商符合参与条件要求。

附件 2

广西壮族自治区交通运输综合行政执法局第二支队
开展第十一大队执法站房维护维修项目报价表

序号	项目名称	维修要求	单位	数量	单价/ 元	金额/ 元	备注
1	雨水排水管改造	1. 凿开管道接口处混凝土（外径 15cm. 深度 5cm）；2. 填补堵漏王做坡度；3 丙纶布材料做环形防水；4. 增加管道防堵罩。	处	4			/
2	办公区强电线路改造	1. 拆除二楼办公区旧线路并恢复墙面原样；2. 墙体打孔，重新铺线槽；3. 穿电线并固定；4. 4 平方铜线 300 米, 6 平方铜线 100 米, 5 孔插座 30 个；5. 每间办公室布置 4 个插座。	项	1			厨房单独设置空开，铺设 6 平方铜线。
3	办公区弱电网线线路改造	1. 拆除原有网线。2. 从新铺设办公室网线。3. 6 类网线 60 米。4. 网口面板 6 个。	项	1			/
4	外墙防水补漏	1. 搭设排架，挂网防尘；2. 旧墙面打磨，界面剂加固；3. 挂网补漏，4. 腻子找平；5. 2 遍外墙调色防水漆；6. 排架拆除，现场清洁。	m ²	210			/
合计：							
注：以上报价包工包料、人工、调试等全部费用。							

总报价（人民币大写）：_____

报价供应商（盖单位公章）：_____

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：_____

报价日期： 年 月 日